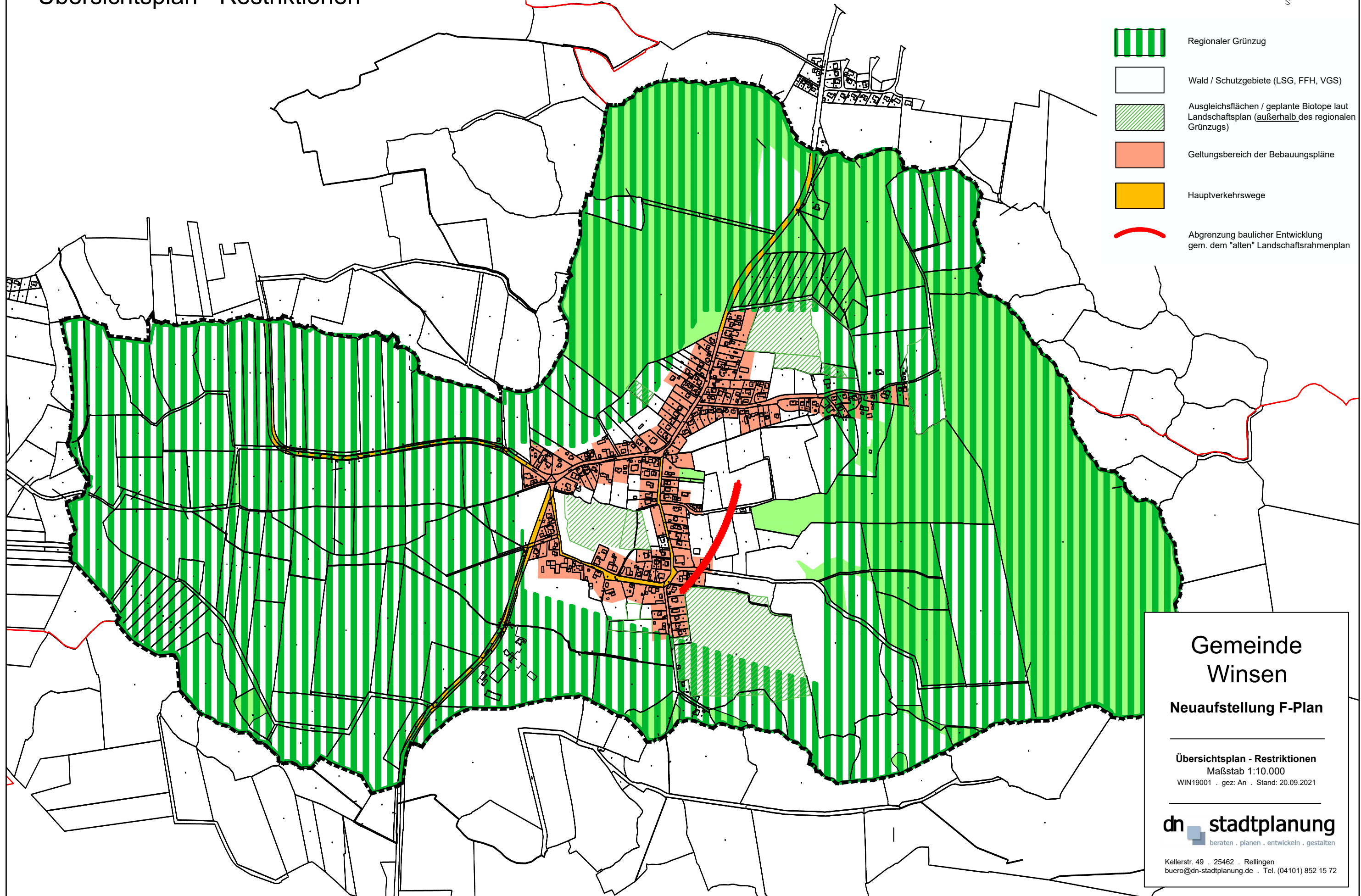
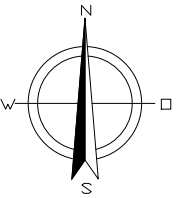


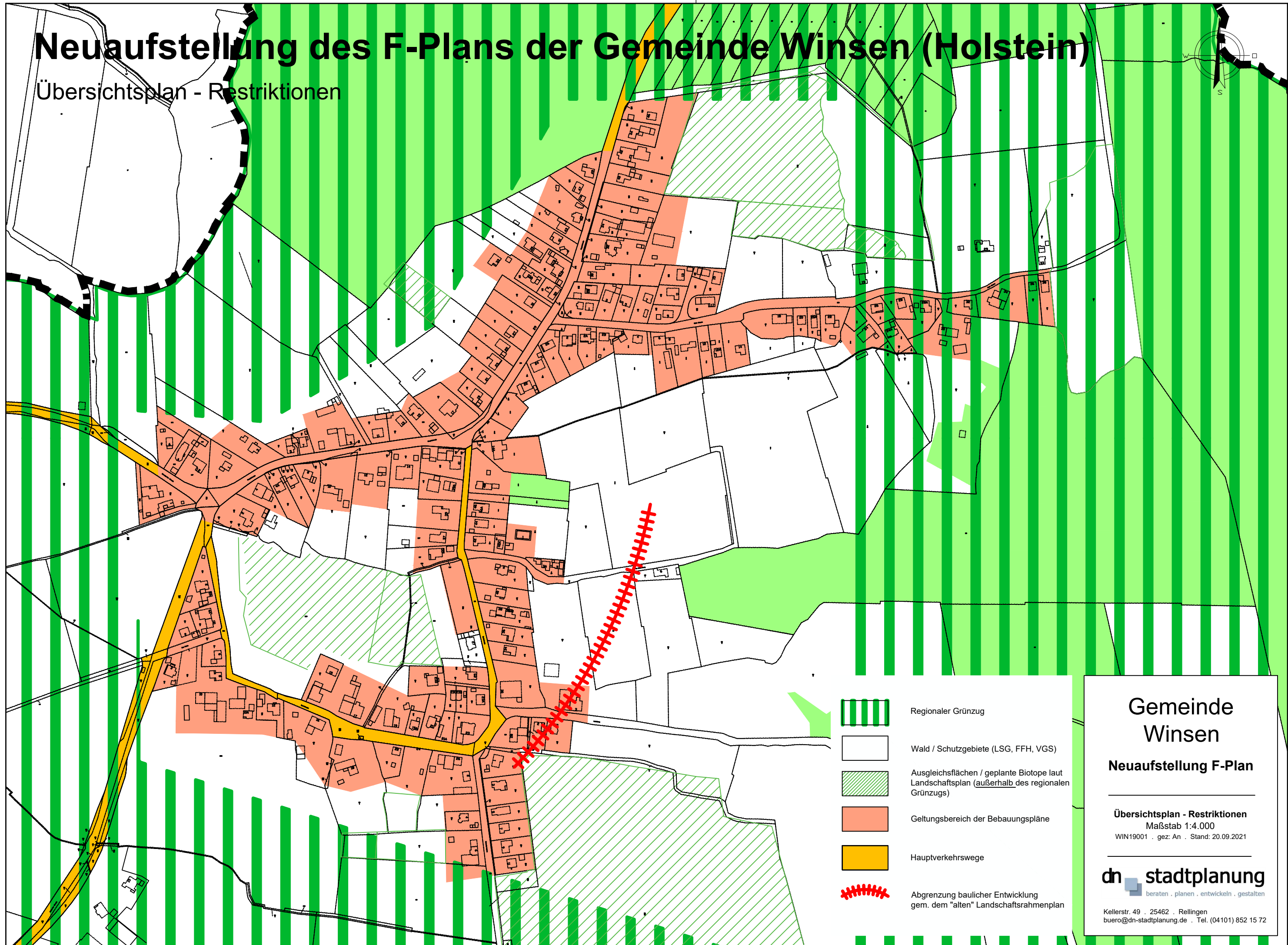
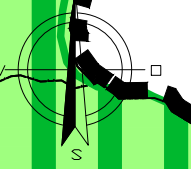
Neuaufstellung des F-Plans der Gemeinde Winsen (Holstein)

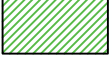
Übersichtsplan - Restriktionen



Neuaufstellung des F-Plans der Gemeinde Winsen (Holstein)

Übersichtsplan - Restriktionen



-  Regionaler Grünzug
-  Wald / Schutzgebiete (LSG, FFH, VGS)
-  Ausgleichsflächen / geplante Biotopie laut Landschaftsplan (außerhalb des regionalen Grünzugs)
-  Geltungsbereich der Bebauungspläne
-  Hauptverkehrswege
-  Abgrenzung baulicher Entwicklung gem. dem "alten" Landschaftsrahmenplan

**Gemeinde
Winsen**

Neuaufstellung F-Plan

Übersichtsplan - Restriktionen

Maßstab 1:4.000

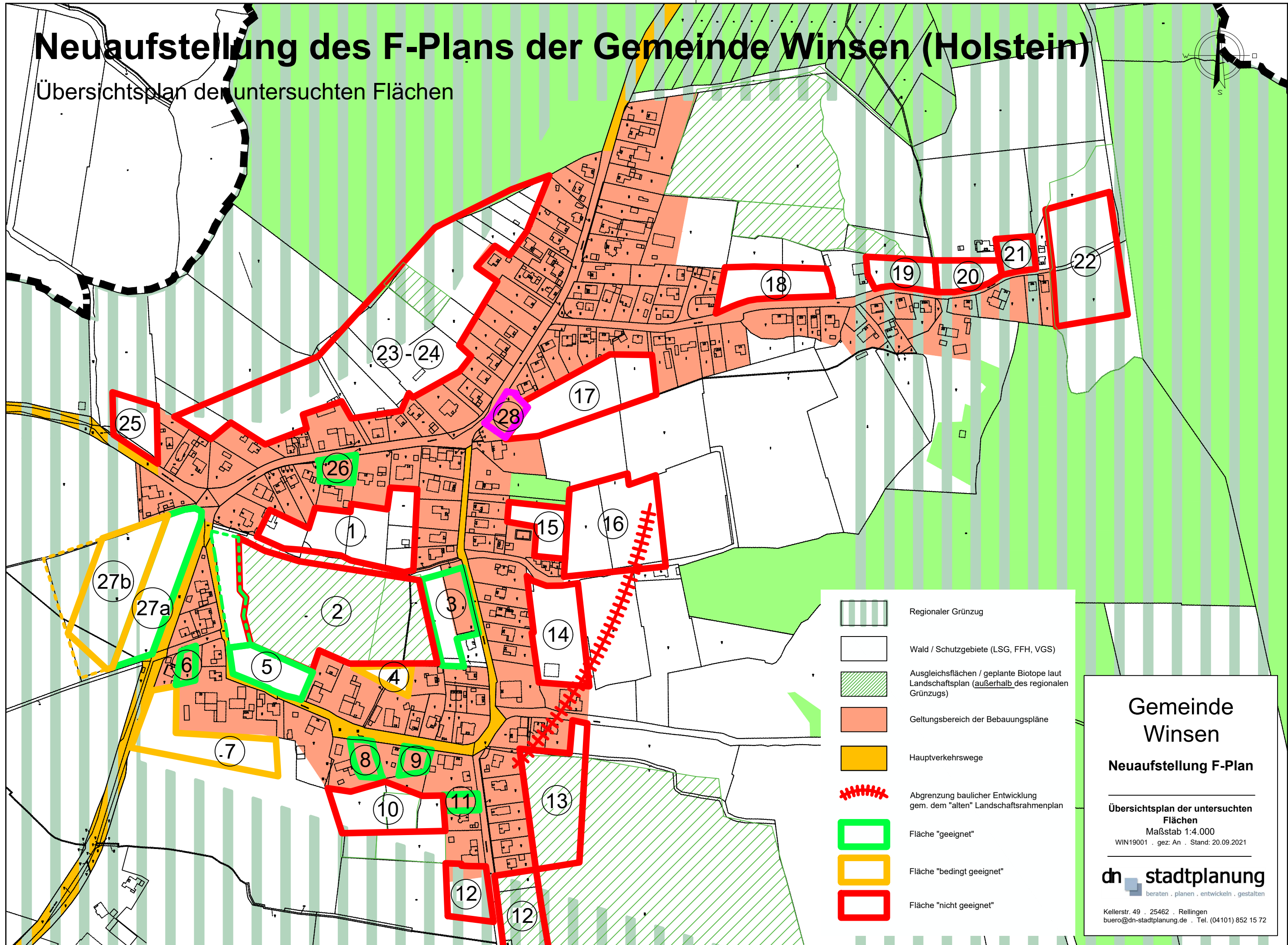
WIN19001 . gez: An . Stand: 20.09.2021

dn stadtplanung
beraten . planen . entwickeln . gestalten

Kellerstr. 49 . 25462 . Rellingen
buero@dn-stadtplanung.de . Tel. (04101) 852 15 72

Neuaufstellung des F-Plans der Gemeinde Winsen (Holstein)

Übersichtsplan der untersuchten Flächen



**Gemeinde
Winsen**

Neuaufstellung F-Plan

**Übersichtsplan der untersuchten
Flächen**

Maßstab 1:4.000

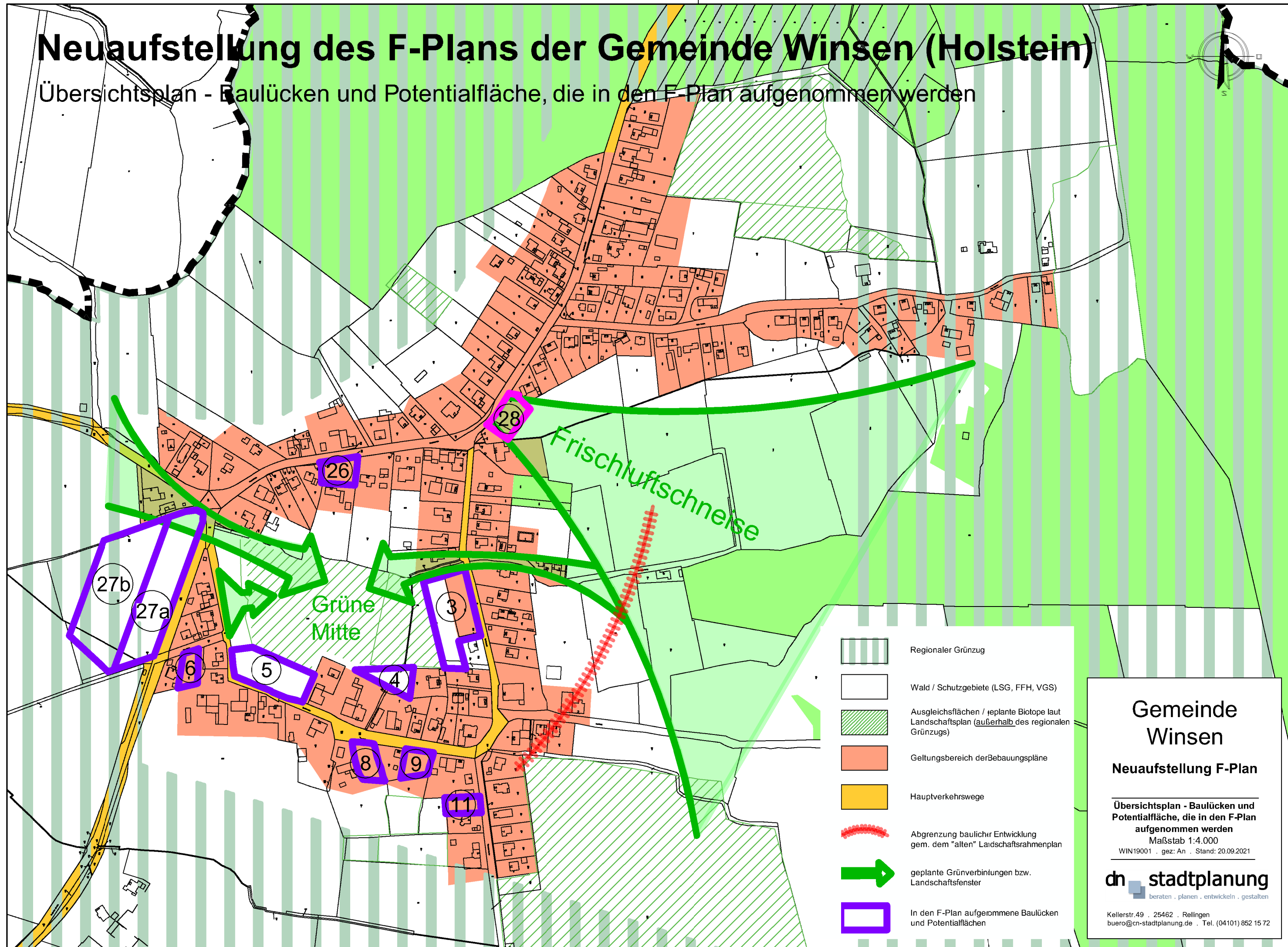
WIN19001 . gez: An . Stand: 20.09.2021

dn stadtplanung
beraten . planen . entwickeln . gestalten

Kellerstr. 49 . 25462 . Rellingen
buero@dn-stadtplanung.de . Tel. (04101) 852 15 72

Neuaufstellung des F-Plans der Gemeinde Winsen (Holstein)

Übersichtsplan - Baulücken und Potentialfläche, die in den F-Plan aufgenommen werden



**Gemeinde
Winsen**

Neuaufstellung F-Plan

**Übersichtsplan - Baulücken und
Potentialfläche, die in den F-Plan
aufgenommen werden**

Maßstab 1:4.000

WIN19001 . gez: An . Stand: 20.09.2021

dn stadtplanung
beraten . planen . entwickeln . gestalten

Kellerstr. 49 . 25462 . Rellingen
buero@dn-stadtplanung.de . Tel. (04101) 852 15 72